

Apartamento en alquiler en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 163 m² Interior | 7 m² Terrazas | **Garaje Si** | **Piscina Si** |



Descripción de la propiedad

Bienvenido a este hermoso apartamento completamente renovado y excepcionalmente amplio en el corazón de Nueva Andalucía, idealmente ubicado dentro de la cuidada comunidad de Casaño. Con una superficie interior luminosa de 163 m², esta elegante residencia combina comodidad, funcionalidad y una ubicación privilegiada a solo minutos de Puerto Banús, los principales campos de golf, restaurantes y todas las comodidades esenciales.

El apartamento ha sido completamente reformado con un alto nivel de calidad, ofreciendo tres generosos dormitorios, incluyendo una gran suite principal, y baños modernos con acabados de primera calidad. La cocina independiente está totalmente equipada y diseñada con atención al detalle, complementada por una zona de lavandería separada y un espacio comedor luminoso que fluye hacia el área principal de estar. Grandes ventanales corredizos inundan la vivienda de luz natural, realizando la sensación de amplitud y creando un ambiente cálido y acogedor.

Una encantadora terraza cubierta, acristalada con Lumon, amplía el espacio habitable y ofrece el escenario perfecto para disfrutar durante todo el año, tanto en mañanas relajadas como en

reuniones vespertinas. La propiedad también dispone de suelos de madera, aire acondicionado (frío/calor), armarios empotrados, entrada segura, acceso por ascensor y una excelente conectividad con instalaciones de Wi-Fi y teléfono listas para usar.

Ubicado en una tranquila comunidad residencial, los residentes disfrutan de cuidados jardines paisajísticos, una gran piscina comunitaria y cómodo estacionamiento comunitario. Esta es una oportunidad ideal para quienes buscan una vivienda estilosa y lista para entrar a vivir en una de las zonas más codiciadas de Marbella, ya sea como residencia permanente, refugio vacacional o inversión.