

Adosada en venta en Estepona, Costa del Sol

4 Dormitorios | 3 Baños | 270 m² Interior | 179 m² Terrazas | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,636 IBI | € 185 Tasa basura | € 940 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Algunas viviendas simplemente te dejan sin palabras. Esta es una de ellas. Situada en la prestigiosa urbanización cerrada de The Island, esta excepcional propiedad —construida en 2019 y recientemente renovada y amueblada con los más altos estándares— ofrece 270 m² de espacio habitable cuidadosamente diseñado en cuatro niveles, donde los ventanales de suelo a techo, las vistas espectaculares y la privacidad se combinan en perfecta armonía.

Interiores por Jaflores Exclusive Design

La renovación ha sido realizada por Jaflores Exclusive Design, un estudio internacional de interiorismo de lujo con sede en la Milla de Oro de Marbella. Con proyectos en residencias exclusivas de todo el mundo, Jaflores combina visión creativa y artesanía, produciendo mobiliario a medida en sus propias instalaciones y gestionando galerías de diseño en Marbella, Dubái y Kuwait. Cada detalle de esta vivienda refleja ese nivel de excelencia.

Un hogar diseñado para disfrutar de las vistas

La suite principal ofrece vistas al Mediterráneo, donde el mar aparece entre la vegetación madura, creando una escena natural que cambia con la luz y las estaciones. Las dos habitaciones adicionales en la planta superior disfrutan de amplias vistas a la montaña, otorgando a cada estancia su propia personalidad.

La cocina, el salón y el comedor de concepto abierto se conectan con una amplia terraza privada de 180 m², perfecta para disfrutar al aire libre con las montañas como telón de fondo y la brisa marina como compañía. Un jardín privado de 70 m² aporta aún más privacidad y tranquilidad.

El solárium: tu refugio privado

En la planta superior se encuentra un espectacular solárium de 70 m² con jacuzzi privado, ideal para relajarse o disfrutar del atardecer.

Lujo práctico y bien pensado

Calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, con control independiente por estancia. El sótano incluye garaje privado para dos vehículos y zona de lavandería.

Una comunidad de alto nivel

The Island ofrece un estándar elevado de vida comunitaria con servicio de conserjería, gimnasio con sauna y piscina comunitaria, rodeados de jardines cuidados. Además, permite alquiler vacacional, convirtiéndolo en una excelente inversión.

A pocos pasos del mar

A solo dos minutos andando del Paseo Marítimo y las playas de Estepona.

En resumen

- Año de construcción: 2019 | Renovado recientemente
- 270 m² construidos | 70 m² solárium | 180 m² terrazas
- 4 dormitorios · 3 baños · garaje para 2 coches
- Dormitorio principal con vistas al mar
- Dormitorios superiores con vistas a la montaña
- Solárium con jacuzzi
- Suelo radiante
- Conserjería · gimnasio · piscina
- Permite alquiler vacacional
- A 2 minutos de la playa

Privacidad, vistas y estilo de vida — todo en una vivienda excepcional.