

## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 200 m<sup>2</sup> Interior | 38 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si |



### Descripción de la propiedad

Descubra una oportunidad de inversión excepcional en el corazón de Nueva Andalucía: una encantadora villa independiente situada en la Avenida de los Girasoles, en una de las zonas más cotizadas de Marbella, a poca distancia de servicios, restaurantes, tiendas y los mejores campos de golf. Ofrece un enorme potencial de alquiler tanto para huéspedes vacacionales como para estancias de media temporada.

Esta encantadora villa independiente ofrece una distribución flexible y unas características ideales para el mercado del alquiler, tanto para estancias vacacionales como para inquilinos a largo plazo. Flexibilidad de doble unidad: alquile la casa principal y el estudio por separado o combínelos para maximizar la ocupación y los ingresos.

Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com