

## Adosada en venta en Marbella Golden Mile, Costa del Sol

5 Dormitorios | 5 Baños | 728 m<sup>2</sup> Interior | 190 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 4,655 IBI | € 1,506 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Esta excepcional villa se encuentra en las exclusivas colinas de Meisho de Sierra Blanca, una de las ubicaciones más prestigiosas de la Milla de Oro de Marbella. Recientemente renovado a un estándar impecable, la propiedad ofrece una combinación inigualable de lujo, privacidad y seguridad, conceptualizada para el comprador exigente que busca un estilo de vida elevado en la famosa Costa del Sol. La proximidad de la villa a los servicios locales, escuelas de primera calidad, restaurantes aclamados, y las playas doradas y campos de golf de Marbella, destaca su entorno premium.

Con cuatro niveles impresionantes y servido por un ascensor privado, la villa abarca 800m<sup>2</sup> construidos con un interior de 471m<sup>2</sup>, complementado con una terraza de 90m<sup>2</sup> sustancial y una pequeña parcela de 42m<sup>2</sup> para el ocio de bajo mantenimiento. Cinco dormitorios bien equipados, cada uno con baños modernos en suite, proporcionan una comodidad excelente y privacidad. Un aseo de invitados adicional, una habitación de invitados dedicada, y un amplio walk-in closet

mejoran aún más la comodidad para los residentes y visitantes por igual. La cocina de planta abierta viene totalmente equipada y se conecta perfectamente a una zona de lavandería dedicada, mientras que las amplias puertas de vidrio llenan los interiores con luz natural y vistas panorámicas al mar, montañas, jardines y piscinas.

Diseñado para el lujo y el bienestar, los residentes disfrutan del acceso a su propia piscina privada, así como a un jardín comunitario, una piscina cubierta, un spa de última generación y instalaciones de fitness. La propiedad está equipada con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, doble acristalamiento y riego automático. La seguridad es primordial, con una comunidad cerrada, cámaras de vigilancia, servicio de portero, seguridad 24h, entrada de seguridad y sistema de entrada de vídeo, asegurando la paz mental. Otras características incluyen un garaje privado, zonas de almacenamiento generosas, zona de barbacoa, sauna, jacuzzi, y terrazas cubiertas y descubiertas para una vida exterior versátil.

Situado en los momentos del Parque Nagueles y a solo cinco minutos en coche de la costa, supermercados, tiendas y la vibrante escena gastronómica de Marbella, esta villa presenta una oportunidad perfecta para experimentar lo mejor de la Costa del Sol. La propiedad permanece sin muebles, permitiendo que la personalización se adapte a cualquier gusto o requisito. Combinando calidad superior, servicios de última generación, vistas excepcionales y una dirección de prestigio, esta villa define lujo contemporáneo en la Milla de Oro.