

Adosada en venta en Marbella - Puerto Banus, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 289 m² Interior | 100 m² Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ 1,900 IBI | € 180 Tasa basura | € 325 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Descubra esta elegante casa adosada de 4 plantas y 2 dormitorios, situada en una de las zonas más solicitadas de Nueva Andalucía. A pocos pasos del Casino de Puerto Banús, Hard Rock hotel y a distancia a pie de todos los servicios esenciales, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de confort, comodidad y estilo de vida mediterráneo.

Ubicada en una urbanización privada y encantadora, los residentes disfrutan de una piscina comunitaria muy bien cuidada y jardines exuberantes, compartidos únicamente entre pocos vecinos, lo que garantiza tranquilidad, privacidad y exclusividad.

Rodeada de una gran variedad de cafés, tiendas, zonas comerciales y hoteles, la vivienda se encuentra a pocos minutos del corazón de Puerto Banús, sus playas doradas y el famoso puerto deportivo. Tanto si busca una vida nocturna vibrante, compras de lujo o relajarse junto al mar, aquí lo tiene todo.

La casa adosada cuenta con varias terrazas privadas —cubiertas y descubiertas— además de una impresionante azotea ideal para tomar el sol o disfrutar de una cena al aire libre.

Perfecta como residencia permanente, vivienda vacacional u oportunidad de inversión, esta propiedad ofrece un estilo de vida excepcional en una de las zonas más demandadas de Marbella.