

Adosada en venta en Sotogrande, Costa del Sol

4 Dormitorios | 4 Baños | 345 m² Interior
€ 576 IBI | € 607 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Ubicada en la codiciada urbanización "Los Lacasitos", esta elegante casa adosada en esquina se encuentra literalmente sobre la playa de Sotogrande, con acceso directo a la arena, vistas panorámicas al mar y una ubicación inmejorable. Está a pocos pasos del Beach Club (actual Sotogrande Racquet Centre y Trocadero) y a solo cinco minutos a pie del Real Club de Golf Sotogrande.

Distribuida en tres plantas, la vivienda ofrece 345 m² construidos y 214 m² de jardín privado. Cuenta con varias terrazas cubiertas, un espectacular solárium en la azotea con piscina privada, zona chill-out cubierta y vistas impresionantes al Mediterráneo.

Características destacadas:

4 dormitorios en suite

1 aseo de cortesía

Piscina privada en azotea con solárium y zona lounge

Terrazas cubiertas con vistas al mar en todas las plantas

Jardín privado con acceso directo a la playa

Doble orientación y excelente luz natural

Garaje para 2 coches y trastero

Distribución:

Planta baja:

Hall de entrada, amplio salón con distintas zonas de estar conectadas, porche cubierto y acceso al jardín privado con salida directa a la playa. Comedor elevado, aseo de invitados, dormitorio con baño en suite, cocina equipada y lavadero semi-exterior. Acceso directo al garaje para dos vehículos.

Primera planta:

Tres dormitorios dobles, todos con baño en suite. El dormitorio principal dispone de dos baños individuales y una gran terraza cubierta con vistas abiertas al mar.

Azotea:

Terraza de 84 m² con piscina privada, solárium, zona chill-out cubierta y vistas inigualables. Existe la posibilidad de cerrar una parte para crear una estancia adicional.

Una propiedad excepcional en primera línea de mar, ideal tanto como residencia principal como segunda vivienda, a pocos minutos de todos los servicios y comodidades de Sotogrande.