

## Adosada en venta en Marbella Golden Mile, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 150 m<sup>2</sup> Interior | 21 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Elegante y completamente renovada, esta casa adosada en el codiciado complejo de Arco Iris combina a la perfección comodidad, calidad y una ubicación inmejorable. A solo unos pasos del exclusivo Resort Puente Romano y de la playa, estará rodeado de los mejores restaurantes de Marbella — Nobu, Coya y Sea Grill — además del emblemático Marbella Club y sus playas doradas.

La vivienda ofrece 150 m<sup>2</sup> de espacio habitable bellamente diseñado, con una luminosa distribución de concepto abierto, materiales de alta gama y detalles elegantes. Dispone de tres amplios dormitorios y tres baños modernos, cada uno equipado con ducha y bañera. La terraza privada de 21 m<sup>2</sup> es perfecta para relajarse o disfrutar de cenas al aire libre, mientras que el piso superior ofrece hermosas vistas a la montaña de La Concha.

Entre las características adicionales se incluyen aparcamiento seguro para dos coches (24 m<sup>2</sup>), un trastero de 4 m<sup>2</sup> y acceso a varias piscinas comunitarias dentro de una urbanización cerrada y bien cuidada. Lista para entrar a vivir, esta propiedad ofrece una oportunidad excepcional para disfrutar del estilo de vida de la Milla de Oro de Marbella.

**NUESTRA AGENCIA ESTÁ REDEFINIENDO LA EXPERIENCIA INMOBILIARIA CON UNA DEDICACIÓN A UN SERVICIO TRANSPARENTE Y CENTRADO EN EL CLIENTE.**

Nuestra misión va mucho más allá de las transacciones: ofrecemos un acompañamiento completo y de alto nivel para que cada paso sea fluido y sin estrés.

Con nuestro servicio especializado de apoyo para visados, simplificamos la reubicación internacional gestionando los aspectos legales y administrativos por usted y su familia. También ofrecemos asistencia gratuita para la obtención del N.I.E., eliminando obstáculos burocráticos y ahorrándole tiempo.

Sabemos que cada inversión cuenta. Por eso, nuestro equipo colaborador de intermediación hipotecaria trabaja para conseguir las condiciones más competitivas adaptadas a su perfil financiero.

Nuestra filosofía es clara: usted trata directamente con nosotros, sin intermediarios innecesarios, garantizando un proceso de compra transparente y eficaz. Además, ofrecemos orientación legal gratuita para proteger su inversión en todo momento.

Disfrutará de acceso exclusivo a propiedades premium gracias a nuestros agentes dedicados, con un profundo conocimiento del mercado y acceso a oportunidades fuera de mercado.

No solo vendemos propiedades — le ayudamos a construir su futuro con cuidado, claridad y confianza.

**¡DÉJENOS AYUDARLE!**