

Adosada en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 226 m² Interior | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ 1,000 IBI | € 213 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Esta casa adosada, dentro del complejo cerrado llamado Villas de Santa Maria, está situada en la zona de Azata Golf de Estepona (Oeste) y ofrece una ubicación tranquila, especialmente gracias a su posición en primera línea de golf. Construida en 2009, la propiedad disfruta de una construcción sólida con calidades de alto nivel y estancias amplias, mientras que el entorno combina privacidad con un cómodo acceso a Estepona y a la costa.

La vivienda ofrece una superficie construida de 226 m², distribuida en 3 plantas, y consta de tres dormitorios y tres baños, proporcionando una distribución práctica para vivir todo el año o como una espaciosa casa de vacaciones. Dispone de aire acondicionado para mayor confort durante todas las estaciones, mientras que la chimenea en el salón crea un ambiente acogedor en los meses de invierno. La vivienda forma parte de una urbanización bien cuidada y está diseñada para aprovechar su posición y sus vistas, con una distribución equilibrada adecuada para el uso familiar y para alojar invitados.

En el exterior, la propiedad se complementa con jardines comunitarios y dos piscinas, creando un entorno residencial relajado. Un garaje privado de 33 m² con acceso directo a la vivienda añade una valiosa comodidad y seguridad. La ubicación es especialmente adecuada para la vida diaria, con la playa, tiendas, colegios, restaurantes, campos de golf y el nuevo hospital de alta resolución a poca distancia, mientras que el centro de Estepona queda a solo unos minutos en coche.