

Villa in Verkauf in Marbella East, Costa del Sol

5 Schlafzimmer | 5 Badezimmer | 296 m² Wohnfläche | 50 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 1,800 IBI



Beschreibung der Immobilie

Entdecken Sie Ihre Traum-Investition in Marbesa mit Meerblick – Bezugsfertig oder nach Ihren Vorstellungen renovierbar!

Willkommen zu einer einzigartigen Gelegenheit im begehrten Stadtteil Marbesa, wo sonnenverwöhnte Strände und lebhaft Strandrestaurants nur einen Steinwurf entfernt sind. Diese charmante Villa bietet 5 großzügige Schlafzimmer und 5 Badezimmer sowie einen wunderschönen, panoramischen Meerblick – ein außergewöhnlicher Hauch von Luxus in einer der begehrtesten Küstenregionen.

Als eine der ganz wenigen Villen in zweiter Strandlinie unter 3 Millionen Euro stellt diese Immobilie eine seltene und äußerst attraktive Investitionsmöglichkeit dar.

Die Villa ist sofort bezugsfertig – ideal für alle, die einen unkomplizierten Übergang zum Leben an der Küste suchen. Gleichzeitig bietet sie enormes Potenzial für kleinere Modernisierungen oder ein umfassendes Renovierungsprojekt. Ob Sie nur einige Details modernisieren oder ein maßgeschneidertes Traumhaus schaffen möchten – wir stellen Ihnen Grundrisse,

Renovierungsvorschläge und detaillierte Kostenschätzungen zur Verfügung, um Ihre Vision zu verwirklichen.

Egal, ob Sie die Immobilie für den Wiederverkauf aufwerten oder sie als privaten Rückzugsort behalten möchten – diese Villa ist eine wirklich starke Investition.

Die Lage in einem Gebiet, das bei Investoren und Lebensstilkäufern immer beliebter wird, vereint Marbesa natürliche Schönheit mit einer entspannten und dennoch lebendigen Küstengemeinschaft. Genießen Sie fußläufige Strandrestaurants, lokale Geschäfte und den Charme eines der verborgenen Juwelen der Costa del Sol.

Weitere Highlights:

- * Privater Swimmingpool
- * Ausreichend Parkmöglichkeiten für bis zu 3 Autos
- * Etablierte Nachbarschaft mit starkem Wertsteigerungspotenzial

Ob Sie als Investor auf der Suche nach Ihrem nächsten Projekt sind oder als Familie bleibende Erinnerungen in einem Haus am Meer schaffen möchten – wir begleiten Sie bei jedem Schritt.

Verpassen Sie diese seltene Gelegenheit in Marbella nicht – kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.