

Villa in Verkauf in Benahavis, Costa del Sol

5 Schlafzimmer | 5 Badezimmer | 650 m² Wohnfläche | 1,600 m² Landfläche | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



Beschreibung der Immobilie

Dieses beeindruckende Luxusvillenprojekt mit Panoramablick auf das Meer, gelegen im prestigeträchtigen Umfeld des Los Flamingos Golf in Benahavis (Málaga), repräsentiert den Inbegriff von Eleganz und Modernität an der Costa del Sol. Die Immobilie ist komplett neu, im zeitgenössischen Design gehalten, befindet sich in erster Golflinie und bietet spektakuläre Panoramablicke auf das Meer, die Berge und den Golfplatz – all dies auf einem privaten Grundstück von 1.600 m² mit einer bebauten Fläche von 650 m².

Die Villa verfügt über fünf großzügige Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad, was Privatsphäre und Komfort garantiert, sowie ein Gäste-WC. Zu den herausragenden Bereichen zählen ein lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Zugang zu überdachten und offenen Terrassen, ein separates Esszimmer, eine voll ausgestattete und funktionale Küche sowie ein Heimkino, ein Spielzimmer und ein vielseitig nutzbarer Keller. Die luxuriöse Ausstattung umfasst Jacuzzi, Sauna, Hausautomationssystem, Fußbodenheizung in den Bädern, individuelle Klimaanlage, elektrische Rollläden, Einbauschränke und hochwertige Feinsteinzeugböden.

Der Außenbereich ist auf Genuss und Unterhaltung ausgelegt, mit privatem Pool, perfekt gepflegtem Garten dank automatischer Bewässerung und einem idealen Grillbereich für Zusammenkünfte. Darüber hinaus verfügt die Villa über eine private Garage, barrierefreien Zugang für Personen mit eingeschränkter Mobilität und Haustiererlaubnis. Sicherheit hat höchste Priorität, mit gepanzerter Tür, Alarmsystem, Videoüberwachungskameras und Video-Gegensprechanlage.

Die Lage ist unschlagbar, innerhalb eines exklusiven Golfresorts und in unmittelbarer Nähe zu allen Annehmlichkeiten: Schulen, Geschäfte, Kinderspielplätze, öffentliche Verkehrsmittel, Hafen, Strand und Stadtzentrum. Die Immobilie bietet zudem Highspeed-Internet über Glasfaser und WLAN, Satellitenfernsehen und Telefonanschluss. Eine Villa, die Luxus, Komfort und Technologie in einer privilegierten Umgebung vereint – ideal für alle, die eine exklusive Residenz an der Costa del Sol suchen.