

Villa in Verkauf in Benahavis, Costa del Sol

6 Schlafzimmer | 6 Badezimmer | 1200 m² Wohnfläche | 248 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



Beschreibung der Immobilie

Dieses beeindruckende Luxusvillenprojekt mit Panoramablick auf das Meer befindet sich in Los Flamingos, Benahavis, Málaga, in privilegierter Lage in erster Golflinie und umgeben von einer natürlichen Berglandschaft. Mit einer bebauten Fläche von 1.200 m² auf einem großzügigen Grundstück von 3.200 m² bietet die Immobilie einen Panoramablick auf das Meer, die Berge, den Golfplatz und die Gärten und schafft so eine exklusive und ruhige Atmosphäre, nur wenige Minuten von allen Dienstleistungen und Annehmlichkeiten entfernt.

Die Residenz verfügt über sechs großzügige Schlafzimmer, alle mit en-suite Badezimmern, sowie ein Gäste-WC. Das Innendesign besticht durch das Hauptwohnzimmer mit Zugang zu privaten Terrassen, ein separates Esszimmer und eine voll ausgestattete Küche mit modernsten Geräten. Zu den zahlreichen Räumlichkeiten gehören ein Kinosaal, ein Weinkeller, ein Spielzimmer, ein

Fitnessraum, ein SPA mit Sauna, Whirlpool, türkischem Bad und beheiztem Innenpool, was höchsten Komfort und Wohlbefinden garantiert.

Die Villa ist mit modernster Technologie ausgestattet, darunter ein Hausautomationssystem, individuelle Klimaanlage, Zentralheizung, Dolby Surround Soundsystem, Glasfaser-Internet und WLAN sowie elektrische Rollläden, Aufzug und ein Alarmsystem mit Videoüberwachung und verstärkter Tür. Im Untergeschoss befinden sich eine private Garage, ein Abstellraum, eine Waschküche und ein Technikraum, während im Außenbereich ein beheizter Pool, Gartenbereiche mit automatischer Bewässerung, überdachte und offene Terrassen, ein Grillbereich und ein Patio im Erdgeschoss zur Verfügung stehen.

Die Immobilie befindet sich in einem renommierten Golfresort, in der Nähe von Schulen, Geschäften, Yachthafen, Strand und Kinderfreizeitbereichen, was einen komfortablen und sicheren Lebensstil ermöglicht. Haustiere sind erlaubt und die Villa verfügt über hochwertige Ausstattungen wie Feinsteinzeugböden und ein Aerothermie-System, was sie zur idealen Wahl für diejenigen macht, die Luxus, Privatsphäre und eine unschlagbare Lage an der Costa del Sol suchen.