

Villa in Verkauf in Benahavis, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | 521 m² Wohnfläche | 140 m² Terrasse | Garten Ya | Pool Ya
€ 1,258 IBI



Beschreibung der Immobilie

Atemberaubende, neu erbaute Familienvilla im begehrten Gebiet von Los Arqueros, innerhalb der Gemeinde Benahavis. Diese elegante Villa verbindet modernes Design mit andalusischem Charme, umgeben von viel Grün und erstklassigen Golfplätzen, und liegt dennoch nur eine kurze Autofahrt von Annehmlichkeiten, Restaurants und Dienstleistungen in Monte Halcones entfernt.

Die Villa wurde als komfortables und einladendes Familienhaus konzipiert, wird vollständig möbliert verkauft und ist sofort bezugsfertig. Sie erstreckt sich über drei Ebenen und bietet eine ausgewogene Aufteilung zwischen Gemeinschaftsbereichen und Privatsphäre. Das Hauptgeschoss verfügt über helle, offene Wohn- und Essbereiche. Ein besonderer Vorteil ist die Küche mit eigenem Eingang sowie ein Home-Office. Im Obergeschoss befinden sich drei geräumige Schlafzimmer, alle mit eigenen Bädern und begehbaren Kleiderschränken, darunter eine Mastersuite mit privater Terrasse und offenem Blick auf die Berge und das Tal sowie dezentem Meerblick.

Das Untergeschoss ist dem Freizeitbereich und Flexibilität gewidmet. Hier befinden sich ein zusätzliches Gästezimmer mit eigenem Bad, ein großer Loungebereich, der sich ideal als TV- oder Entertainmentraum eignet, sowie ein vorinstallierter Bereich für eine Bar. Außerdem gibt es einen

Fitnessraum im Industrie-Stil (bereit zur Ausstattung) sowie ein gemütliches, privates Heimkino.

Im Außenbereich bietet die Villa einen wunderschön angelegten Garten mit viel Platz zum Spielen für Kinder, einen privaten Poolbereich und einen schattigen Grillplatz – perfekt zum Entspannen und für ganzjährigen Genuss im Kreis von Familie und Freunden.

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause!