

Villa in Verkauf in Marbella East, Costa del Sol

6 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | 538 m² Wohnfläche | 178 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 1,696 IBI | € 139 Rubish tax



Beschreibung der Immobilie

Dieses atemberaubende, südöstlich gelegene Anwesen bietet Panoramablick auf das Meer und atemberaubende Sonnenuntergänge, die ein modernes Design mit höchsten Qualitäts- und Komfortstandards kombinieren. Im Erdgeschoss führt eine elegante Doppel-Höhen-Eingangshalle zu einem geräumigen Wohn-Essbereich mit großen Fenstern mit Blick auf das Meer, verbunden mit einer offenen, voll ausgestatteten Küche mit modernsten Geräten. Diese Ebene umfasst auch ein Schlafzimmer und ein voll ausgestattetes Badezimmer. Vom Wohnzimmer aus gibt es direkten Zugang zur Hauptterrasse, die einen beheizten Salzwasserpool, einen Essbereich im Freien und Chill-out Sofas bietet, die ideal zum Entspannen sind. Ein privater Pfad überquert die Dünen und führt direkt zum Strand, um Privatsphäre und Exklusivität zu gewährleisten. Im unteren Stock bietet die Villa einen Wellnessbereich mit Sauna und entspannender Badewanne, einen geräumigen Waschraum, ein voll ausgestattetes Badezimmer und zwei Schlafzimmer mit natürlichem Licht. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer mit beeindruckendem Meerblick und direktem Zugang zur Terrasse. Eins der beiden Badezimmer auf dieser Ebene ist besonders groß und hat auch Zugang zur Terrasse, die einen Sitz- und Essbereich bietet, um die spektakuläre Aussicht zu genießen. Schließlich beherbergt das obere Stockwerk ein atemberaubendes Dach Solarium mit Jacuzzi, Chill-out-Bereich, Tische und Stühle, und 360° Panoramablick auf das Meer und die Berge. Darüber hinaus ist die Unterkunft mit Fußbodenheizung im gesamten Gebäude, Solarpaneele, Zentralklimaanlage, einem drahtlosen Soundsystem, LED-Beleuchtung und einem automatischen Bewässerungssystem im Außenbereich ausgestattet. Es gibt auch Parkplatz im Freien für bis zu fünf Autos, bietet maximalen Komfort und Komfort. Eine einzigartige Villa, die Luxus, Technologie und

eine privilegierte Lage am Strand vereint und einen unvergleichlichen Lebensstil am Meer in Marbella bietet.

Transferable Touristische Lizenz bereits in Platz für diese Immobilie - Dies ist eine fantastische Investitionsmöglichkeit.