

## Villa in Verkauf in Marbella Golden Mile, Costa del Sol

5 Schlafzimmer | 6 Badezimmer | 1002 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 357 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



### Beschreibung der Immobilie

Diese exquisite moderne Villa befindet sich in der renommierten Cascada de Camojan enclave, entlang der renommierten Marbella Goldene Meile in Marbella, Malaga. Dieses in ausgezeichnetem Zustand präsentierte Anwesen zeichnet sich durch sein auffälliges modernes Design, ein riesiges Grundstück von 1.220m<sup>2</sup> und eine weitläufige Baufläche von 1.002m<sup>2</sup> aus und bietet eine unübertroffene Mischung aus Qualität, Luxus und Lifestyle im Zentrum der gefeierten Costa Del Sol. Mit seiner Südausrichtung und Doppelhöhendecken ist die Villa in natürlichem Licht gebadet und bietet einen Panoramablick auf das Mittelmeer und die umliegenden Berge.

Dieses Haus verfügt über fünf großzügig proportionierte Schlafzimmer und sechs elegante Badezimmer, ist ideal für raffiniertes Wohnen und Hosting. Das markante offene Interieur wird durch eine hochmoderne Designerküche mit hochwertigen Miele-Geräten ergänzt. Geräumige Chill-, Lounge- und Essbereiche fließen nahtlos auf eine private überdachte Terrasse und fördern ein außergewöhnliches Wohnerlebnis im Innenbereich. Das Solarium bietet eine Außenküche, einen Grill und einen Whirlpool auf der Dachterrasse, alle befehligen atemberaubenden Ausblicke – ideal zum Genießen des berühmten Klimas der Costa Del Sol und der al fresco Gastronomie.

Die Villa bietet das beste in modernen Komfort, einschließlich Klimaanlage, Fußbodenheizung im gesamten Gebäude, Doppelverglasung und einem Aerothermalsystem. Es gibt auch einen Aufzug, der alle Stockwerke, reichlich Stauraum, Parkplätze für drei Fahrzeuge und eine massive Einfahrt innerhalb einer gated Community, die von 24-Stunden-Sicherheit für maximale Ruhe und

Privatsphäre profitieren. Zu den weiteren Freizeiteinrichtungen gehören ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, eine Sauna, ein Kinoraum oder ein Spielbereich im Keller sowie eine Gästesuite für Besucher. Landschaftsgärten wickeln sich um einen unberührten Infinity-Pool und verbessern das anspruchsvolle Ambiente.

Perfekt positioniert nur wenige Minuten von Marbella Town, dem Hotel Puente Romano, atemberaubenden Stränden und zahlreichen Golfplätzen bietet diese Villa einen erstklassigen Zugang zu Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Küstenaktivitäten. Seine Lage bietet eine einzigartige Gelegenheit, um den luxuriösen Lebensstil, Kultur und Wellness, die Marbella und die Costa del Sol zu genießen.