

Villa in Verkauf in Benalmadena, Costa del Sol

6 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 382 m² Wohnfläche | 815 m² Landfläche | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 2,190 IBI



Beschreibung der Immobilie

Wir präsentieren Ihnen diese private Villa in einer der begehrtesten Lagen von Benalmádena, in einem ruhigen Wohngebiet, nahe Schulen und dem Zentrum von Arroyo de la Miel sowie nur wenige Gehminuten vom Puerto Marina entfernt. Die vollständig renovierte Immobilie bietet Privatsphäre, Großzügigkeit und vielseitige Nutzungsmöglichkeiten.

Die Villa verfügt über 6 geräumige Schlafzimmer und helle, moderne Innenräume, die auf komfortables Wohnen ausgelegt sind. Alle Bereiche wurden sorgfältig modernisiert und schaffen eine zeitgemäße und zugleich einladende Atmosphäre.

Der Außenbereich eignet sich ideal zum Entspannen und für gesellige Anlässe. Er umfasst einen großen Garten, einen beheizten Pool, Fitnessraum, Sauna, Whirlpool unter einer bioklimatischen Pergola, Grillbereich sowie großzügige Terrassen. Solarpaneele sorgen zusätzlich für Energieeffizienz und langfristige Kosteneinsparungen.

Ein vollständig ausgestattetes, unabhängiges Apartment bietet Flexibilität für Gäste oder zur Vermietung. Die Villa verfügt über eine aktive touristische Vermietungslizenz und eine nachweislich

erfolgreiche Buchungshistorie, was sie sowohl als attraktive Investition als auch als wunderbares Familienheim auszeichnet.

Die Immobilie wird komplett möbliert und bezugsfertig verkauft und bietet private Parkplätze für drei Fahrzeuge.

Gelegen in der gefragten Gegend Solymar, nahe Strand, Restaurants und guter Verkehrsanbindung sowie nur 20 km von Málaga und dem internationalen Flughafen entfernt, vereint diese Villa Lebensqualität und Renditepotenzial in einer außergewöhnlichen Immobilie.

Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins - ob als neues Zuhause oder als clevere Investition.