

Villa in Verkauf in Estepona, Costa del Sol

8 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | 315 m² Wohnfläche | 10,531 m² Landfläche | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 1,349 IBI | € 153 Rubish tax



Beschreibung der Immobilie

Villa mit Meerblick, großen Grundstücken und grenzenlosem Potenzial - La Pantoja, Estepona Hills. Wenn Meerblick für Sie ein Muss ist - und Sie zudem Wert auf Privatsphäre, Natur und Raum legen - sollten Sie unbedingt weiterlesen.

Diese Villa befindet sich in La Pantoja, Estepona Hills, auf einem großen, umzäunten Grundstück mit viel nicht überdachtem Parkraum. Es ist ruhig, grün und privat - der ideale Ort, an dem das Leben etwas entspannter wirkt.

Das Anwesen ist derzeit in zwei Doppelhaushälften (Gemini) unterteilt, die gemeinsam unter einer Nota Simple verkauft werden. Sie können sie als zwei separate Wohneinheiten nutzen (perfekt für Familie, Gäste oder sogar zur Vermietung) oder sie zu einer großen Villa zusammenführen, wenn Sie alles unter einem Dach bevorzugen. Sie haben die Wahl.

Der private Swimmingpool befindet sich im Innenhof - im Sommer offen und sonnig, im Winter leicht abdeckbar, sodass der Bereich das ganze Jahr über genutzt werden kann.

Die Aussicht ist eines der Highlights: freier Meerblick, dazu Berge, Garten und viel Freiraum rundherum. Der Morgenkaffee schmeckt hier einfach besser. Das ist eine Tatsache.

Zum Anwesen gehören außerdem zwei rustikale Grundstücke:

Eines direkt neben dem Haus, über 3.000 m²

Eines auf der anderen Straßenseite, umzäunt, über 7.000 m², mit Obstbäumen

Viel Grün, viel Platz und enormes Potenzial – etwas, das man nicht jeden Tag findet.

Ehrlich gesagt ist dies eine jener Immobilien, die auf Fotos gut aussehen, aber in Wirklichkeit noch viel beeindruckender sind.

Es ist definitiv ein Objekt, das man gesehen haben muss, um es wirklich zu verstehen.

Nicht für jedermann – aber etwas ganz Besonderes für den richtigen Käufer.