

## Villa auf Miete in Marbella Golden Mile, Costa del Sol

6 Schlafzimmer | 5 Badezimmer | 500 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 100 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



### Beschreibung der Immobilie

Diese spektakuläre 6-Schlafzimmer Luxus-Duplex-Villa bietet das perfekte Ferienvermietung Marbella Erlebnis in der prestigeträchtigen Golden Mile Gegend. Auf 1.000m<sup>2</sup> privatem Grund mit herrlichem Meer- und Bergblick gelegen, bietet diese 500m<sup>2</sup> Ferienvilla Costa del Sol absolute Privatsphäre im exklusiven Viertel Cascada de Camoján, eingebettet am Fuße des La Concha Berges und angrenzend an einen Naturschutzpark.

Die obere Etage verfügt über drei Hauptschlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer komplett mit Badewannen, Doppelbetten, Einbauschränken, Klimaanlage, elektrischen Rollläden und Flachbildfernsehern. Der elegante Wohnbereich bietet Platz für bis zu 9 Gäste um einen beeindruckenden offenen Kamin, ergänzt durch eine Hausbar und 65-Zoll LED Smart-TV. Das wunderschöne Esszimmer präsentiert einen prächtigen Marmor-Esstisch für sieben Personen mit atemberaubendem Meerblick. Die brandneue, voll ausgestattete Küche verfügt über Premium NEFF-Geräte, zwei Kühl-/Gefrierschränke, Nespresso-Kaffeemaschine, verschiedene Mixer, Flachbildfernseher und alle erdenklichen Utensilien. Ein Gäste-WC vervollständigt die obere Etage.

Die untere Etage beherbergt drei weitere komplette Schlafzimmer, die sich ein geräumiges

Badezimmer mit großer Dusche teilen, plus eine zweite Küche und Wohnbereich. Alle Erdgeschoss-Schlafzimmer haben direkten Zugang zum herrlichen Garten und privaten Poolbereich.

Das Kronjuwel ist der weitläufige tropische Garten mit Palmen, Obstbäumen und bunten Blumen, der einen großen beheizten Privatpool mit mehreren Sonnenliegen umgibt. Der Outdoor-Entertainment-Bereich umfasst einen schönen Pavillon mit umfangreichen Sitzgelegenheiten, Bar mit Barhockern, eingebauten BEEFEATER-Gasgrill und hochmodernes Musik- und Beleuchtungssystem komplett mit DJ-Konsole und Nebelmaschine für unvergessliche Sommerabende. Der Poolbereich verfügt über ein Badezimmer und Dusche, alles mit kompletter Privatsphäre ohne Überblick von anderen Immobilien.

Dieses Luxus-Ferienhaus Golden Mile liegt in einer der sichersten Wohnanlagen Marbellas mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, Überwachungskameras und Wachhunden. Private Parkplätze bieten Platz für 3-4 Fahrzeuge, mit zwei Stellplätzen in einer geschlossenen Garage. Die Lage bietet unschlagbare Bequemlichkeit - nur 5 Minuten zum Zentrum Marbellas und den Stränden, 10 Minuten zum glamourösen Puerto Banús.

Zusätzliche Luxusausstattungen umfassen Marmorböden im gesamten Haus, Satellitenfernsehen, Doppelverglasung, Video-Eingangssystem, Zentralheizung, Kamin, Hauswirtschaftsraum, Waschküche, automatisches Bewässerungssystem, Hausautomationssystem und Dolby Surround-Sound-System.