

## Stadthaus in Verkauf in Estepona, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 239 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 40 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 797 IBI | € 176 Rubish tax | € 237 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

#### Beschreibung:

Elegantes Küstenleben in Estepona – Sunset Resina Golf Stadthaus

Verfügbar von Oktober bis Juni zur monatlichen Miete und von Juli bis September zur Kurzzeitmiete  
– auch voll möbliert zu verkaufen.

Erleben Sie den Luxus der Costa del Sol in diesem eleganten Stadthaus mit 3 Schlafzimmern im renommierten Sunset Resina Golf in Estepona. Mit Panoramablick auf das Meer, ruhiger Lage und modernem Design ist es perfekt für einen Saisonaufenthalt, stilvolles Homeoffice oder ein Golf-Lifestyle.

#### Highlights:

3 großzügige Schlafzimmer mit privater Terrasse

Dachterrasse mit privatem Jacuzzi – ideal zum Sonnenbaden oder Sterneschauen

Moderne, voll ausgestattete Küche mit Backofen, Geschirrspüler und Waschmaschine

Helles Wohnzimmer mit Flachbild-TV & Highspeed-WLAN

Balkon mit Lounge-Möbeln und Meerblick

Privater Aufzug vom Garagenbereich bis zum Solarium

24-Stunden-Sicherheit, Concierge & Alarmsystem

Voll möbliert zu verkaufen

Golf & Freizeitalage:

26 km zum La Duquesa Golf Club

12 km zum El Paraíso Golfplatz

In der Nähe von Stränden, Restaurants und Annehmlichkeiten in Estepona

Ideal zum Kauf als Haupt- oder Ferienwohnsitz oder zur luxuriösen Saisonmiete - diese Immobilie bietet Stil, Komfort und spektakuläre Ausblicke an einer der exklusivsten Adressen der Costa del Sol.