

Stadthaus in Verkauf in San Roque, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 272 m² Wohnfläche | 81 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



Beschreibung der Immobilie

Dieses moderne Reihenhaus, Baujahr 2022, bietet eine außergewöhnliche Wohnlage direkt neben dem renommierten Golfclub San Roque. Die nach Westen ausgerichtete Terrasse eröffnet einen unvergleichlichen Blick über die sanft geschwungenen Fairways, umgeben von majestätischen Korkeichen. Der offene Wohnbereich mit angrenzender Küche vereint modernes Design mit naturnahem Ambiente.

Im Obergeschoss befinden sich neben dem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad zwei weitere Schlafzimmer, jeweils mit Balkonzugang und Blick auf den Gemeinschaftspool. Die großzügige Dachterrasse bietet einen beeindruckenden Panoramablick bis hin zum Meer. Besonders praktisch: Das Haus verfügt über direkten Zugang zur Tiefgarage und einen privaten Abstellraum. Die sichere Wohnanlage bietet zudem einen Pool, einen Fitnessraum und eine Sauna.

Ein Traum für Golfbegeisterte und ideal für Familien mit guter Anbindung zur renommierten Sotogrande International School.

Highlights der Immobilie:

- > Atemberaubender Blick auf den Golfplatz und die umliegenden Korkeichen
- > Helle Wohnräume mit direktem Zugang zu Terrasse und Garten
- > Dachterrasse mit Panoramablick auf den Golfplatz, die Landschaft und das Meer
- > Direkter Zugang zur Tiefgarage und zum privaten Abstellraum