

## Stadthaus in Verkauf in San Pedro de Alcantara, Costa del Sol

5 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 203 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 56 m<sup>2</sup> Terrasse | Pool Ya  
€ 892 IBI | € 184 Rubish tax | € 76 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Ideales Reihenhaus im Herzen von San Pedro – Komfort, Lage und Lebensstil

Entdecken Sie die perfekte Kombination aus Bequemlichkeit, Lage und Lebensqualität mit diesem großartigen Reihenhaus im absoluten Zentrum von San Pedro. Nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt, genießen Sie eine breite Auswahl an Restaurants, Geschäften, Supermärkten und Dienstleistungen – alles bequem ohne Auto erreichbar.

Diese bezugsfertige Immobilie besticht durch ihr modernes, gemütliches und lichtdurchflutetes Ambiente. Das auf drei Etagen verteilte Haus bietet fünf großzügige Schlafzimmer, eines davon en Suite, sowie ein zusätzliches komplettes Badezimmer und ein Gäste-WC – die ideale Wahl für Familien, die nach Raum und Funktionalität suchen.

Die voll ausgestattete, großzügige Küche kann einfach mit dem Wohnzimmer verbunden werden, um ein elegantes, offenes Raumkonzept zu schaffen – perfekt für einen modernen Lebensstil.

Im Außenbereich erwarten Sie mehrere Freiflächen, einschließlich einer angenehmen hinteren

Terrasse und einer privaten Dachterrasse mit Meerblick - ideal zum Entspannen oder zum geselligen Beisammensein mit Familie und Freunden.

Zu den Extras zählen:

- ✓ Privater Parkplatz auf dem Grundstück
- ✓ Zusätzlicher Platz für ein zweites Fahrzeug
- ✓ Zugang zu einem ruhigen Gemeinschaftspool

Eine ausgezeichnete Gelegenheit, eine charmante Immobilie in einer der gefragtesten Gegenden der Costa del Sol zu erwerben.