

## Stadthaus in Verkauf in Fuengirola, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 251 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 34 m<sup>2</sup> Terrasse  
€ 129 IBI | € 53 Rubish tax



### Beschreibung der Immobilie

Im Herzen der ruhigen und gelisteten Gegend von Los Pacos, in Fuengirola, finden Sie diese einzigartige einstöckige Villa, wo Ruhe und Komfort perfekt kombinieren. Mehr als ein Haus, es ist ein Ort, um unvergessliche Erinnerungen zu schaffen. Kürzlich renoviert und komplett für Menschen mit eingeschränkter Mobilität angepasst, wurde es entworfen, um Komfort und Zugänglichkeit in jeder Ecke zu bieten. Es hat große vordere und hintere Terrassen, ideal, um die draußen zu genießen, entweder mit Sonnenmahlzeiten oder stille Leseabende. Die Terrasse ist mit Markisen bedeckt und schafft zu jeder Jahreszeit eine ideale Temperatur.

Im Inneren empfängt ein heller Empfänger eine warme Atmosphäre. Die alte Garage wurde in ein unabhängiges Studio mit eigenem Eingang von der Terrasse umgewandelt, perfekt als Gästewohnung, Arbeitsfläche oder sogar als Ferienunterkunft zu mieten.

Und das Beste: Dank seiner Struktur besteht die Möglichkeit, eine höhere Anlage aufzubauen und den Raum entsprechend Ihren Bedürfnissen oder zukünftigen Projekten zu erweitern. Das Haus verfügt über einen gemütlichen Kamin und eine Klimaanlage mit beiden Heiz- und

Kühlfunktionen, wodurch eine komfortable Temperatur das ganze Jahr über gewährleistet ist. Ob in den kältesten Wintermonaten oder den heißesten Sommertagen, das Anwesen ist perfekt ausgestattet, um maximalen Komfort in jeder Jahreszeit zu bieten.

Ein Anwesen mit Geschichte, Charme und einer Welt der Möglichkeiten. Komm mit ihr. Du wirst dich verlieben.