

Stadthaus in Verkauf in Marbella Golden Mile, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 150 m² Wohnfläche | 21 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



Beschreibung der Immobilie

Elegant und vollständig renoviert, verbindet dieses stilvolle Stadthaus im begehrten Arco Iris-Komplex Komfort, Qualität und eine unschlagbare Lage. Nur wenige Gehminuten vom exklusiven Puente Romano Resort und dem Strand entfernt, befinden Sie sich in der Nähe der besten Restaurants Marbellas – Nobu, Coya und Sea Grill – sowie des berühmten Marbella Clubs und der goldenen Strände.

Das Haus bietet 150 m² wunderschön gestalteten Wohnraum mit einem hellen, offenen Grundriss, hochwertigen Materialien und eleganten Details. Es verfügt über drei geräumige Schlafzimmer und drei moderne Badezimmer, jeweils mit Dusche und Badewanne. Die private Terrasse von 21 m² ist ideal zum Entspannen oder Essen im Freien, während das Obergeschoss einen herrlichen Blick auf den La Concha-Berg bietet.

Weitere Highlights sind ein sicherer Parkplatz für zwei Autos (24 m²), ein Abstellraum von 4 m² und der Zugang zu mehreren Gemeinschaftspools innerhalb einer gepflegten, geschlossenen Wohnanlage. Bezugsfertig und perfekt gelegen, bietet dieses Anwesen eine außergewöhnliche Gelegenheit, den Lebensstil der Goldenen Meile von Marbella zu genießen.

UNSERE AGENTUR NEU DEFINIERT DAS IMMOBILIENERLEBNIS MIT EINEM ENGAGEMENT FÜR EINEN NAHTLOSEN, KUNDENORIENTIERTEN SERVICE.

Unsere Mission geht weit über den Immobilienverkauf hinaus – wir bieten einen umfassenden, hochwertigen Service, der jeden Schritt einfach und stressfrei gestaltet.

Mit unserer spezialisierten Visa-Unterstützung erleichtern wir internationale Umzüge, indem wir alle rechtlichen und administrativen Angelegenheiten für Sie und Ihre Familie übernehmen. Zusätzlich bieten wir kostenlose N.I.E.-Unterstützung, um bürokratische Hürden zu beseitigen und Ihnen wertvolle Zeit zu sparen.

Wir wissen, dass jede Investition zählt. Deshalb arbeitet unser Partner-Team für Hypothekenvermittlung daran, die besten Konditionen zu sichern, die auf Ihr finanzielles Profil zugeschnitten sind.

Unser Ansatz ist klar und direkt: Sie arbeiten ausschließlich mit uns – ohne unnötige Vermittler. Das sorgt für einen transparenten und effizienten Kaufprozess. Wir bieten auch kostenlose rechtliche Beratung, um Ihre Investition zu schützen.

Sie profitieren von exklusivem Zugang zu hochwertigen Immobilienangeboten dank unserer erfahrenen Makler mit tiefem Marktverständnis und Zugang zu Off-Market-Gelegenheiten.

Wir verkaufen nicht nur Immobilien – wir helfen Ihnen, Ihre Zukunft mit Sorgfalt, Klarheit und Vertrauen aufzubauen.

LASSEN SIE UNS SIE BEWEGEN!