

Stadthaus in Verkauf in Nueva Andalucia, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 187 m² Wohnfläche | 31 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 1,172 IBI | € 185 Rubish tax | € 302 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Dieses wunderschön renovierte Stadthaus befindet sich in der sehr begehrten Wohnanlage La Rinconada im Herzen von Nueva Andalucía, Marbella. Es bietet eine außergewöhnliche Kombination aus Komfort, Stil und Lage. Das Objekt wird vollständig möbliert und bezugsfertig verkauft und wurde mit viel Sorgfalt gestaltet, um im gesamten Haus eine helle und einladende Atmosphäre zu schaffen.

Durch die begehrte Westausrichtung genießt das Haus herrliches Tageslicht und einen atemberaubenden Blick auf die Berge, die gepflegten Gemeinschaftsgärten und den Swimmingpool. Die Privatanlage ist gesichert, die Bewohner profitieren von gepflegten Gemeinschaftsgärten, einem Gemeinschaftspool und einem abgeschlossenen Parkplatz innerhalb der Wohnanlage.

Die Immobilie verteilt sich auf zwei Ebenen. Im Erdgeschoss befindet sich ein moderner, offener Wohn- und Küchenbereich, der nahtlos auf eine private Terrasse und einen Garten führt - der ideale Ort zum Entspannen, für gesellige Abende oder um das Leben im Freien zu genießen. Auf dieser Etage befinden sich außerdem zwei geschmackvoll eingerichtete Schlafzimmer.

Im Obergeschoss setzt sich der Komfort fort: Eine großzügige Master-Suite mit großem Bad en Suite und Zugang zu einem privaten Balkon, von dem aus Sie die Umgebung genießen können. Ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Bad en Suite vervollständigt das Obergeschoss.

Die Immobilie befindet sich in fußläufiger Entfernung zu zahlreichen beliebten Restaurants, Cafés und allen wichtigen Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs. Dieses Haus verbindet somit Komfort und Lebensstil in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol.

Eine hervorragende Gelegenheit, eine sofort beziehbare Immobilie in Toplage zu erwerben - ideal als Familienwohnsitz, Feriendomizil oder Kapitalanlage.