

## Stadthaus in Verkauf in Benahavis, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | 352 m<sup>2</sup> Wohnfläche | **Garage** Ya  
€ 679 IBI | € 18 Rubish tax | € 143 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Großes Familien-Stadthaus auf 4 Ebenen in Las Encinas, einem Golfkomplex in erster Linie in La Quinta, Benahavís. Es umfasst, auf der Hauptebene: offene voll ausgestattete Küche; Wohn- und Essbereich mit Zugang zu einer Terrasse mit herrlichem Blick auf La Quinta Golf; Gästezimmer; Gäste-WC.

Im Erdgeschoss: zwei en-suite Schlafzimmer, beide mit Blick auf den Golfplatz; Abstellraum.

Im ersten Stock befindet sich ein geräumiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und einer Treppe, die zum Solarium führt. Es besteht die Möglichkeit, dort einen Jacuzzi oder ein Tauchbecken einzubauen (siehe Renderings von beiden als Beispiel, weitere Informationen auf Anfrage).

Der Komplex bietet eine optionale Mitgliedschaft (EUR 100 pro Monat), um Zugang zu den Einrichtungen des 50 Meter entfernten 5-Sterne-Hotels Westin zu erhalten, einschließlich Pool, Spa und Fitnessraum. Es besteht die Möglichkeit, eine Golfmitgliedschaft bei La Quinta Golf abzuschließen.

Die Eigenschaft kommt mit 2 Parkplätze und einen Abstellraum.