

## Stadthaus in Verkauf in Estepona, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | 211 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 76 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 400 IBI | € 160 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Elegantes, drei-Zimmer-Stadthaus befindet sich in der gated community von Agra Residencial, eine charmante mediterrane-Stil-Komplex von 47 geräumigen Häusern neben El Campanario Golf & Country Club, im Herzen von Esteponas renommierten Golden Triangle. Dieses Anwesen präsentiert helle, offene Innenräume mit hochwertigen Oberflächen, darunter Keramikböden, Einbauschränke, moderne Badezimmer mit Glasduschen und eine komplett eingerichtete Küche. Entwickelt für komfortables Wohnen, verfügt es über großzügige Terrassen, ein privates Solarium und einen privaten Pool - ideal für den Genuss der Costa del Sol Lifestyle. Zu den weiteren Highlights gehören die Warm- und Kaltklimatisierung, zwei Tiefgaragen und der Zugang zu wunderschön angelegten Gemeinschaftsgärten und ein Schwimmbad innerhalb dieser sicheren, gepflegten Gemeinschaft.

Transferable Touristische Lizenz bereits in Platz für diese Immobilie - Dies ist eine fantastische Investitionsmöglichkeit.