

Stadthaus auf Miete in Marbella East, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | 200 m² Wohnfläche | 10 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



Beschreibung der Immobilie

Willkommen in dieser außergewöhnlichen Luxus-Ferienwohnung in Marbella Ost - einem atemberaubenden Penthouse mit 3 Schlafzimmern und 4 Bädern in der prestigeträchtigen Bahía de Marbella. Diese moderne 200m² Ferienvilla an der Costa del Sol bietet die perfekte Mischung aus Komfort und Eleganz für bis zu 6 Gäste, mit spektakulärem Meerblick und direktem Strandzugang.

Dieses Penthouse in erster Strandlinie verfügt über drei wunderschön eingerichtete Schlafzimmer, jedes mit eigenem En-Suite-Bad. Das Hauptschlafzimmer bietet ein Kingsize-Bett und herrlichen Blick auf die Gemeinschaftsbereiche mit reichlich Schrankraum. Das zweite Schlafzimmer bietet zwei 90x200 Einzelbetten, während das dritte Schlafzimmer auf der oberen Ebene zwei 90x200 Einzelbetten, ein bequemes Sofa und einen privaten Balkon mit atemberaubendem Meerblick bietet.

Der geräumige Wohnbereich zeigt ein offenes Design mit einer voll ausgestatteten Küche mit Nespresso-Kaffeemaschine, Backofen, Mikrowelle und kompletten Küchenutensilien. Der Essbereich bietet sechs Gästen bequem Platz, während das Wohnzimmer ein großes Sofa mit Chaiselongue bietet. Smart-TV mit Hochgeschwindigkeits-Glasfaser-Internet und über 1.000 Satellitenkanälen

sorgt für Unterhaltung für alle. Die nach Süden ausgerichtete Terrasse verbindet sich nahtlos durch große Schiebetüren und bietet Essbereich im Freien für sechs Personen und bequeme Sitzbereiche.

Dieses Ferienhaus in Marbella umfasst außergewöhnliche Annehmlichkeiten: komplette Klimaanlage mit individueller Zonenkontrolle, Kamin, Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine und Trockner, privater überdachter Parkplatz in der Gemeinschaftsgarage und Stauraum ideal für Golfausrüstung. Die Immobilie verfügt über elektrische Jalousien, Einbauschränke und Doppelverglasung im gesamten Gebäude.

Die exklusive Gemeinschaft Las Dunas bietet einen großen Gemeinschaftspool (geöffnet 10:00-21:30, 15. Juni-31. August), wunderschöne Landschaftsgärten mit Springbrunnen, 24-Stunden-Concierge-Service und direkten Strandzugang. Die Strandlage bietet einfachen Zugang zu mehreren Strandrestaurants in Gehweite.

Dieses Luxusapartment in Marbella Ost ist perfekt gelegen, nur 5 Minuten vom Zentrum Marbellas und der Altstadt, 12 Minuten vom glamourösen Puerto Banús mit seinen Luxusgeschäften und dem Nachtleben entfernt. Golfbegeisterte werden die Nähe zu den Golfplätzen Santa Clara und Río Real schätzen. Der Flughafen Málaga ist 40 Minuten entfernt, während lokale Annehmlichkeiten wie Supermärkte und das Einkaufszentrum La Cañada nur 5 Minuten mit dem Auto entfernt sind.

Für Ihre Sicherheit und Ihren Seelenfrieden erfüllt die Immobilie alle gesetzlichen Anforderungen mit Rauchmelder, Feuerlöscher und Erste-Hilfe-Kasten. Wir stellen Bettwäsche und Badetücher für alle Zimmer zur Verfügung, Strandtücher sind gegen eine geringe Gebühr erhältlich. Unser Team steht vor, während und nach Ihrem Aufenthalt zur Verfügung, um sicherzustellen, dass Ihr Costa del Sol-Urlaub die Erwartungen übertrifft.