

## Penthaus in Verkauf in Estepona, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | 206 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 125 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 1,929 IBI | € 204 Rubish tax | € 1,157 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Dieses außergewöhnliche Duplex-Penthouse befindet sich in der exklusiven Wohnanlage Torre Bermeja an der renommierten Neuen Goldenen Meile. Zwischen Estepona und Puerto Banús gelegen, bietet es direkten Zugang zur Küste, gepflegte tropische Gärten und einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst.

Die Immobilie verfügt über mehr als zweihundert Quadratmeter Wohnfläche sowie weitere einhundertfünfundzwanzig Quadratmeter private Terrassen. Die Innenausstattung kombiniert modernes Design mit hochwertigen Materialien. Die Hauptsuite verfügt über ein Ankleidezimmer und ein großzügiges Bad en suite. Zwei weitere Schlafzimmer teilen sich ein stilvolles Badezimmer, zudem gibt es ein separates Aseo für Gäste.

Die offene Küche ist mit hochwertigen Geräten ausgestattet und geht harmonisch in den Ess- und Wohnbereich über. Ein Bang & Olufsen Soundsystem und ein elektrischer Kamin sorgen für Komfort, während maßgefertigte Einbauten und edle Materialien das elegante Ambiente unterstreichen.

Im Außenbereich bietet die obere Terrasse eine private Wellness-Oase mit Jacuzzi und Sauna. Hochwertige Kettal-Gartenmöbel schaffen entspannte Bereiche zum Verweilen oder Bewirten.

Torre Bermeja ist eine exklusive Wohnanlage direkt am Strand, bekannt für ihre luxuriösen

Annehmlichkeiten wie Innen- und Außenpools, Fitnessraum und Concierge-Service. Eine ausgezeichnete Gelegenheit, ein bezugsfertiges Zuhause in einer der begehrtesten Lagen an der Costa del Sol zu erwerben.