

## Penthaus in Verkauf in Estepona, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 278 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 105 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 1,328 IBI | € 830 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Helles und geräumiges, südwestlich ausgerichtetes Drei-Zimmer-Duplex-Penthouse befindet sich in der angesehenen gated Strand-Community von Menara Beach, Estepona. Die Anlage ist nur eine 10-minütige Fahrt nach Puerto Banus und in der Nähe von Geschäften, Restaurants und allen Annehmlichkeiten. Menara Der Strand verfügt über wunderschön gepflegte tropische Gärten, einen Gemeinschaftspool im Freien, einen beheizten Innenpool und ein Fitnesscenter. Die Unterkunft bietet einen hellen Wohn- und Essbereich mit Terrassentüren, die zu einer privaten Terrasse mit herrlichem Meerblick führen, eine voll ausgestattete Küche mit Frühstücksbar, eine Gästesuite mit Terrassenzugang, ein zusätzliches Gästezimmer und ein Gästebad. Im Obergeschoss verfügt die geräumige Master-Suite über Gewölbedecken sowie Zugang zu zwei großen Terrassen, darunter einen Grillplatz und einen atemberaubenden Blick auf die Gemeinde und das Meer. Zur weiteren Ausstattung gehören Einbauschränke, Marmorböden, Warm- und Kaltklimatisierung, Fußbodenheizung im gesamten Gebäude, Privatparkplätze und ein Abstellraum.