

## Penthaus in Verkauf in Benahavis, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 167 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 20 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 567 IBI | € 18 Rubish tax | € 350 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Willkommen in dieser bezugsfertigen, komplett renovierten 3-Schlafzimmer-Maisonettewohnung in La Quinta.

Wunderschön gelegen am ikonischen La Quinta Golfplatz und nur wenige Gehminuten vom renommierten Westin Hotel entfernt, befindet sich dieses Zuhause in der sehr begehrten Wohnanlage Eagles Village. Die Gemeinschaft ist bekannt für ihre charmante andalusische Architektur, ihren großen Pool und ihre gepflegten Gärten – ein ruhiges und malerisches Umfeld.

Vollständig modernisiert und sofort bewohnbar verfügt die Immobilie außerdem über eine touristische Lizenz, was sie nicht nur zu einem idealen Feriendomizil macht, sondern auch zu einer hervorragenden Investition mit starkem Vermietungspotenzial.

Wichtige Merkmale:

- 3 Schlafzimmer en suite plus Gäste-WC
- Moderne, voll ausgestattete Küche mit neuen Geräten
- Fußbodenheizung in allen Badezimmern
- Airzone-Klimaanlage individuell in jedem Raum

Eingebauter Grill auf der südwestlich ausgerichteten Terrasse  
Eigener Privatparkplatz  
Touristische Lizenz inklusive  
Komplett möbliert und einzugsbereit  
Lage:  
40 Minuten zum Flughafen Málaga  
12 Minuten nach Puerto Banús  
5 Minuten nach San Pedro  
16 Minuten nach Marbella  
3 Minuten zum Golfplatz Los Naranjos

WIR BEGLEITEN SIE AUF JEDEM SCHRITT!