

## Penthaus in Verkauf in Estepona, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 302 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 103 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 1,303 IBI | € 185 Rubish tax | € 300 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Dieses atemberaubende, nach Süden ausgerichtete 4-Schlafzimmer, Duplex-Penthouse befindet sich in der gesuchten Gemeinde Hacienda del Sol, in Atalaya Isdabe, Estepona; und bietet geräumige Unterkünfte auf zwei Ebenen verteilt. Das Anwesen verfügt über vier großzügige Schlafzimmer und drei Badezimmer, so dass es ein ideales Zuhause für Familien oder diejenigen, die eine geräumige Ferienresidenz an der Costa del Sol suchen. Der Hauptwohnbereich ist hell und einladend, mit direktem Zugang zu sonnigen Terrassen, die ausgezeichnete Orientierung genießen den ganzen Tag. Es gibt eine voll ausgestattete Küche zusammen mit einer separaten Waschküche, die sowohl Funktionalität als auch Komfort bietet. Die obere Ebene bietet die Master-Suite und den Außenbereich, darunter eine private Dachterrasse mit einem Jacuzzi, wodurch die perfekte Umgebung zu entspannen und das mediterrane Klima zu genießen. Die Immobilie wird mit zwei privaten Parkplätzen und einem Abstellraum verkauft. Die Bewohner von Hacienda del Sol profitieren von einer sicheren Wohnanlage mit wunderschön gepflegten Gärten, einem Gemeinschaftspool und Tennisplätzen.

Ideal gelegen, nur wenige Gehminuten vom Strand und nur eine kurze Fahrt von Puerto Banús, Golfplätzen, internationalen Schulen, Geschäften, Restaurants und allen lokalen Annehmlichkeiten, ist dies eine hervorragende Gelegenheit, einen erstklassigen Costa del Sol Lebensstil in einer der begehrtesten Orte der Gegend zu genießen.