

## Penthaus in Verkauf in Estepona, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 145 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 93 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 786 IBI | € 83 Rubish tax



### Beschreibung der Immobilie

Wir präsentieren dieses exklusive 4-Zimmer-Penthouse im Herzen des Zentrums von Estepona, in der begehrten Gegend von Carlos Cano. Mit 145 m<sup>2</sup> Innenraum verbindet dieses Haus Komfort, Funktionalität und das Beste des Küstenlebens.

Genießen Sie das Äußere mit einer großen Hauptterrasse von 50 m<sup>2</sup>, ideal zum Essen, Entspannen oder Empfangen von Gästen, plus einem privaten Solarium von 43 m<sup>2</sup>, das den ganzen Tag Sonne empfängt. Mit Süd- und Ostausrichtung ist das Anwesen natürlich hell und bietet schöne Stadtblick und teilweise Meerblick.

Das Penthouse verfügt über eine geräumige Garage (Kapazität für 1,5 Autos) und einen privaten Abstellraum, um Komfort und Funktionalität im Stadtzentrum zu gewährleisten. Die Gemeinde bietet einen Pool- und Padelplatz und erhöht die Attraktivität des Lebensstils, den sie bietet.

Nur wenige Gehminuten von allen Dienstleistungen, von Geschäften und Cafés bis zum Strand, stellt dieses Penthouse die perfekte Kombination zwischen städtischem Komfort und mediterraner Ruhe dar.

Eine einzigartige Gelegenheit, in einer der exklusivsten und zentralen Bereiche von Estepona in der Höhe zu leben.