

## Penthaus in Verkauf in Mijas Costa, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 150 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 26 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 630 IBI | € 77 Rubish tax | € 183 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Erleben Sie atemberaubendes mediterranes Wohnen in diesem außergewöhnlichen Duplex-Penthouse mit 3 Schlafzimmern, das perfekt über Marbellas berühmtem Strand von Cabopino gelegen ist und von Sonnenaufgang bis Sonnenuntergang einen wahrhaft spektakulären Panoramablick auf das Meer und die Berge bietet.

In einer prestigeträchtigen und gesicherten Wohnanlage mit wunderschön angelegten tropischen Gärten und einem atemberaubenden Swimmingpool mit Meerblick gelegen, vereint diese einzigartige Immobilie Luxus, Privatsphäre und einen unübertroffenen Lebensstil an der Costa del Sol.

Das Penthouse erstreckt sich über zwei großzügige Ebenen und verfügt über 3 geräumige Doppelzimmer, darunter eine wunderschöne Master-Suite mit eigenem Bad und bezauberndem Meerblick. Die hellen und luftigen Wohnbereiche sind so gestaltet, dass sie das natürliche Licht und die unglaubliche Landschaft optimal zur Geltung bringen, wobei man vom Hauptwohnzimmer, dem zweiten TV-Raum und zwei der Schlafzimmer aus einen atemberaubenden Meerblick genießen

kann.

Die komplett renovierte Designerküche wurde auf höchstem Niveau ausgestattet, während mehrere Essbereiche im Innen- und Außenbereich die Immobilie ideal für die Bewirtung von Familie und Freunden machen. Mit 3 völlig privaten Terrassen können Sie den ganzen Tag lang die Sonne genießen, von 7:30 Uhr bis zum Sonnenuntergang um 21:45 Uhr.

Ob Sie nun bei einer Tasse Kaffee am Morgen mit Blick auf das Mittelmeer entspannen, unter dem Sternenhimmel speisen oder das pulsierende lokale Leben genießen – dieses Penthouse bietet ein wahrhaft unvergessliches Erlebnis.

Das Hotel liegt in einer der begehrtesten Gegenden Marbellas: • Nur 5 Minuten vom traumhaften Strand von Cabopino entfernt • 6 Minuten zum Nikki Beach Marbella • 5 Minuten zum Max Beach Club • 9 Minuten ins Zentrum von Marbella • In der Nähe von La Cala und mehreren Meisterschaftsgolfplätzen, darunter das La Cala Golf Resort mit drei 18-Loch-Plätzen  
Alles, was Sie brauchen, ist zu Fuß erreichbar, darunter das hochgelobte Restaurant Miel y Nata, das Family Restaurant und die lebhaft Millennium Sports Bar & Club mit Live-Musik, DJs und Unterhaltung bis spät in die Nacht.

Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören: • Schnelles WLAN • 2 stilvolle TV-/Lounge-Bereiche • 1 Familienbadezimmer + Gäste-WC • Gesicherte Wohnanlage • Außergewöhnliches Vermietungs- und Investitionspotenzial • Erstklassige Lage in der Nähe von Stränden, Golfplätzen, Restaurants und Nachtleben

Eine seltene Gelegenheit, ein luxuriöses Penthouse mit einem der schönsten Panoramablicke auf das Meer an der Costa del Sol zu erwerben.