

## Penthaus in Verkauf in Benalmadena, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 161 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 18 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 887 IBI | € 81 Rubish tax | € 132 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Entdecken Sie diese außergewöhnliche Maisonette-Wohnung in idealer Lage, nur wenige Schritte vom Strand und dem lebhaften Puerto Marina in Benalmádena entfernt. Genießen Sie die perfekte Mischung aus Luxus, Komfort und Bequemlichkeit, mit Geschäften, Cafés, Restaurants und allen wichtigen Dienstleistungen direkt vor Ihrer Haustür – und dennoch versteckt in einer ruhigen Wohngegend für absolute Ruhe und Privatsphäre.

Dieses stilvolle Haus wurde unter Verwendung hochwertiger Materialien und Oberflächen nach höchsten Standards komplett renoviert. Jedes Detail wurde sorgfältig ausgewählt, um einen modernen und eleganten Wohnraum zu schaffen, darunter:

Hochwertige Bodenbeläge

Maßgefertigte Tischlerarbeiten

Anspruchsvolle Ambientebeleuchtung

Eine voll ausgestattete Designerküche mit Geräten der Spitzenklasse

Und exklusive doppelt verglaste Fenster mit integrierten Jalousien im Glas, die hervorragende Isolierung, Komfort und eine klare Ästhetik bieten

Elektrische Rollläden

### Grundriss & Ausstattung

Dieses Maisonette-Apartment erstreckt sich über zwei lichtdurchflutete Etagen und bietet großzügige Wohnbereiche und ein intelligentes Design:

Erdgeschoss: Einladende Eingangshalle, Gäste-WC, geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zu einer verglasten Terrasse und eine große moderne Küche mit Speisekammer und separatem Waschraum

Obergeschoss: Drei Schlafzimmer und zwei elegante Badezimmer mit begehbaren Duschen, eines davon en-suite. Die Master-Suite hat direkten Zugang zu einer privaten Terrasse mit Whirlpool – der perfekte Ort, um sich zu entspannen und den Meerblick zu genießen.

Zusätzliche Merkmale:

1 privater Parkplatz

Gemeinschaftsgarten und Swimmingpool für Bewohner

Hervorragende Ausrichtung, die den ganzen Tag über für natürliches Licht sorgt

### Erstklassige Lage

Nur einen kurzen Spaziergang von zwei schönen Stränden und dem lebhaften Yachthafen mit seinem vielfältigen Unterhaltungs- und Gastronomieangebot entfernt. Die Wohnung liegt gerade weit genug vom Trubel entfernt, um absolute Ruhe zu genießen, und dennoch in der Nähe von allem.

Ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz, einen Urlaubsort oder eine hochwertige Investition suchen, diese Immobilie bietet Ihnen alles.