

Grundstück in Verkauf in Estepona, Costa del Sol

571 m² Landfläche |

Beschreibung der Immobilie

Wunderschönes städtisches Grundstück mit 571 m² in einer etablierten und sehr gefragten Wohngegend von Estepona, nur 5 Gehminuten vom Strand und 8 Autominuten vom Stadtzentrum von Estepona entfernt.

Das Grundstück ist sofort bebaubar, mit der Möglichkeit, umgehend eine Baugenehmigung zu beantragen und mit dem Bau zu beginnen. Damit stellt es eine hervorragende Gelegenheit für Projektentwickler, Investoren oder Privatpersonen dar, die ein individuelles Wohnhaus errichten möchten.

Es verfügt über Strom- und Wasseranschlüsse und befindet sich in einer bereits vollständig erschlossenen Urbanisation mit asphaltierten Straßen und bestehenden Wohnhäusern in der Umgebung, was Sicherheit und zusätzlichen Mehrwert bietet.

Die ausgezeichnete Anbindung an alle Arten von Dienstleistungen wie Supermärkte, Restaurants,

Schulen, öffentliche Verkehrsmittel und Freizeiteinrichtungen sowie die Nähe zum Meer machen dieses Grundstück zu einer besonders attraktiven Option in einer der begehrtesten Lagen der Costa del Sol.

Eine Immobilie mit großem Potenzial zur Entwicklung eines Wohnprojekts in erstklassiger Lage.