

Apartment in Verkauf in San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 84 m² Wohnfläche | 8 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya |



Beschreibung der Immobilie

Wir präsentieren eine exklusive Wohnentwicklung, die das Konzept des Wohlbefindens an der Costa del Sol neu definiert. Strategisch zwischen Nueva Andalucía und San Pedro de Alcántara gelegen, bietet dieses Projekt eine unschlagbare Kombination aus Lage, Design und Annehmlichkeiten.

Was das Projekt bietet:

Insgesamt 101 Luxus-Häuser, mit Typologien von Studios bis zu Wohnungen bis zu 4 Schlafzimmer, plus Penthouses und Duplex.

Helle Räume mit offenem Design, geräumige Terrassen und Panoramablick. Die Erdgeschosswohnungen verfügen über private Gärten und Pools im Beach-Stil, während die Penthouses ein Solarium und einen privaten Pool haben.

High-Level-Gelände für das Wohlbefinden, einschließlich eines Infinity-Dachpools, Gartenpool, Fitnessraum, Spa mit Sauna, Coworking, Social Club, mediterrane Gärten, 24 h Sicherheit und Tiefgarage mit Abstellräumen und Ladegeräten für Elektrofahrzeuge.

Ausgezeichnete Anbindung: nur 2 Autominuten von Puerto Banus, 8 Minuten von Puente Romano und 10 Minuten von der Altstadt von Marbella entfernt. Der Flughafen Malaga ist ca. 40 Minuten von einer direkten Strecke ohne Ampel entfernt.

Lage in einer Gegend voller Wohn-Wachstum: Marbella West konsolidiert sich als Referenzbezirk mit neuen Infrastrukturen, kommunalen Dienstleistungen, Schulen, Grünflächen und hochrangigen Hotel.

Attraktiv für Investoren: hohe Nachfrage in Marbella, gesicherte zukünftige Bewertung und Zinsen für langfristige Mieten.