

## Apartment in Verkauf in Estepona, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 147 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 48 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 987 IBI | € 152 Rubish tax



### Beschreibung der Immobilie

Dieses renovierte Erdgeschoss-Apartment in Alcazaba Beach bietet helle, offene Wohnbereiche, die für ein modernes Küstenleben gestaltet sind. Das Wohnzimmer verfügt über einen modernen Kamin und verbindet sich direkt mit dem Essbereich und der modernen Küche mit Kochinsel und Weinkeller – ideal zum Kochen und Empfangen.

Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen eigenen Kamin, Zugang zur Terrasse und ein stilvolles en-suite Badezimmer. Zwei weitere Schlafzimmer bieten Komfort und Privatsphäre, ergänzt durch zwei hochwertig ausgestattete Badezimmer. Ein Hauswirtschafts- und Technikraum sorgt für zusätzlichen Komfort. Warme Farbtöne, klare Linien und viel Tageslicht schaffen eine entspannte, dennoch elegante Atmosphäre im gesamten Apartment.

Die großzügige Terrasse erweitert den Wohnbereich nach außen und ist perfekt zum Entspannen oder für Gäste. Alcazaba Beach gilt als eine der begehrtesten Wohnanlagen an der Costa del Sol, gelegen zwischen Estepona und Puerto Banús, in der Nähe von Marbella. Zur Anlage gehören ein langer Strand, mehrere Schwimmbäder, Tennis- und Paddleplätze, ein Fußballplatz, Fitnessraum, Sauna, Kinderspielfeld und eine malerische Uferpromenade.

Das Apartment an der Neuen Goldenen Meile bietet ausgezeichnete Anbindung an Marbella und Gibraltar, während Geschäfte, Restaurants und der Küstencharme Esteponas nur wenige Minuten entfernt sind.